**Перечень недвижимого имущества, расположенного по адресу:**

**Калужская область, г. Калуга, ул. Литвиновская, д. 1**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **наименование и характеристики объектов недвижимого имущества** | **дата и номер государственной регистрации** |
| 1. | Нежилое одноэтажное здание пилорамы (строение 7) с кадастровым № 40:26:000099:149, площадью 96,3 кв.м. | 26.01.200640-40-01/008/2006-061 |
| 2. | Нежилое здание: шестиэтажный кирпичный хозяйственно‐бытовой корпус (строение 13) с кадастровым № 40:26:000099:154, площадью 506,3 кв.м. | 26.01.200640-40-01/024/2005-644 |
| 3. | Нежилое здание: одноэтажный кирпичный гараж (строение 12) с кадастровым № 40:26:000099:173, площадью 213,8 кв.м.  | 26.01.200640-40-01/024/2005-642 |
| 4. | Нежилое кирпичное здание деревообрабатывающего цеха (строение 11) с кадастровым № 40:26:000099:165, площадью 262,9 кв.м. | 26.01.200640-40-01/024/2005-641 |
| 5. | Нежилое двухэтажное кирпичное здание растворно‐бетонного узла (строение 9) с кадастровым № 40:26:000099:140, площадью 132,2 кв.м. | 26.01.200640-40-01/024/2005-640 |
| 6. | Нежилое двухэтажное кирпичное здание колерной (строение 8) с кадастровым № 40:26:000099:158, площадью 78,2 кв.м. | 26.01.200640-40-01/024/2005-639 |
| 7. | Нежилое одноэтажное кирпичное здание механической мастерской (строение 10) с кадастровым № 40:26:000099:141, площадью 59,9 кв.м. | 26.01.200640-40-01/008/2006-001 |
| 8. | Земельный участок с кадастровым № 40:26:000099:661, площадью 596 кв.м. | 22.09.201740:26:000099:661-40/001/2017-1 |
| 9. | Земельный участок с кадастровым № 40:26:000099:660, площадью 6276 кв.м. | 22.09.201740:26:000099:660-40/001/2017-1 |
| 10. | Земельный участок с кадастровым № 40:26:000099:43, площадью 2753 кв.м. | 23.10.200740-40-01/089/2007-232 |
| 11. | Нежилое сооружение: сети наружной канализации, протяженностью 465 м. | Объект недвижимого имущества не стоит на кадастровом учете и государственной регистрации |
| 12. | Нежилое сооружение: Сети наружного водопровода, протяженностью 194,5 м. | Объект недвижимого имущества не стоит на кадастровом учете и государственной регистрации |
| 13. | Нежилое сооружение: контейнер металлический (будка охраны) инвентарный № 095622, общей площадью 9,6 кв.м. | Объект недвижимого имущества не стоит на кадастровом учете и государственной регистрации |
| 14. | Нежилое сооружение: вагон строительный инвентарный № 081413, общей площадью 14,4 кв.м. | Объект недвижимого имущества не стоит на кадастровом учете и государственной регистрации |

**Стоимость недвижимого имущества: договорная, но не ниже 20 215 000,00 (Двадцать миллионов двести пятнадцать тысяч) рублей с учетом НДС, по данным независимой оценки.**